



## COMUNE DI MORENGO

Provincia di Bergamo

Codice ente 10144

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.04.2021

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU L.160/2019: CONFERMA ALIQUOTE PER L' ANNO 2021**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

SIGNORELLI AMILCARE	SINDACO	Presente
FACCHETTI GIORGIO	CONSIGLIERE	Presente
GUALANDRIS LAURA	CONSIGLIERE	Presente
FACCHETTI GIAN BATTISTA	CONSIGLIERE	Presente
FERRARI EUGENIO	CONSIGLIERE	Presente
CUCCHI GIORGIO	CONSIGLIERE	Assente
FERRI GILBERT	CONSIGLIERE	Presente
RONCALLI GIAN PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
LOCATELLI CRISTIAN	CONSIGLIERE	Presente
CARMINATI MATTEO	CONSIGLIERE	Assente
GHILARDI ALESSANDRA	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti **9**

Totale assenti **2**

Assiste il Segretario Comunale **dott. Filippo Paradiso** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Amilcare Signorelli** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU L.160/2019: CONFERMA ALIQUOTE PER L' ANNO 2021**

Introduce la proposta il Sindaco che evidenzia come si vada a confermare le aliquote dell'anno precedente.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

**RICHIAMATI:**

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonchè per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: "Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno".
- Il D.L. n. 41 del 22/03/2021 (Sostegni), Art. 30, comma 4, che differisce ulteriormente al 30 aprile 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli Enti Locali;

**PRESO ATTO che:**

- • con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 16/07/2020 è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale unica (IMU), ai sensi dalla Legge 160/2019;
- • con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 26/05/2020 sono state approvate le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2020 come segue:
  1. abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6 per mille;
  2. fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1,0 per mille;
  3. fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,5 per mille;
  4. fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,6 per mille;
  5. fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille;
  6. terreni agricoli: aliquota pari al 10,6 per mille;
  7. aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille.

CONSIDERATO CHE la legge n. 160 del 2019 dispone, all'articolo 1, comma 753, che per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al 0,76 per cento;

CONSIDERATE le esigenze finanziarie dell'ente per l'anno in corso;

RITENUTO OPPORTUNO:

- garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente;
- consentire la conservazione degli equilibri di bilancio;
- proporre di confermare per l'anno 2021 le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU), come evidenziato nella precedente tabella relativa all'anno 2020;

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti n. 7 favorevoli, voti n. 2 contrari (Locatelli Cristian e Ghilardi Alessandra), astenuti nessuno, resi per alzata di mano, proclamati dal Presidente;

#### **DELIBERA**

1. Di confermare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2021:

- abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 6 per mille;
- fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1,0 per mille;
- fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,5 per mille;
- fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 10,6 per mille;
- fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille;
- terreni agricoli: aliquota pari al 10,6 per mille;
- aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille.

2. Di confermare il riconoscimento di assimilazione all'abitazione principale all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabile che acquisisce la residenza in Istituto di ricovero o sanitario, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata ai sensi del comma 741 lettera c) n. 6;

3. di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021.

4. di inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

5. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, in Amministrazione trasparente e nella sezione dedicata ai tributi, il presente provvedimento;

Successivamente

Con voti n. 7 favorevoli, voti n. 2 contrari (Locatelli Cristian e Ghilardi Alessandra), astenuti nessuno, resi per alzata di mano, proclamati dal Presidente;

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Allegati:

- A) pareri ex art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000

VISTA la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale, avente per oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU L.160/2019: CONFERMA ALIQUOTE PER L' ANNO 2021**

Il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Servizio ECONOMICO - FINANZIARIO, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito nella L. n. 213 del 7 dicembre 2012,

**ESPRIME**

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione suindicata;

PARERE NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione suindicata per i seguenti motivi:

Addì, 20.04.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO  
(F.to dott.ssa Elisabetta Sara Colombo)

---

VISTA la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale, avente per oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU L.160/2019: CONFERMA ALIQUOTE PER L' ANNO 2021**

La sottoscritta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Economico - Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito nella L. n. 213 del 7 dicembre 2012,

**ESPRIME**

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione suindicata

PARERE NON FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione suindicata per i seguenti motivi:

Addì, 20.04.2021

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO - FINANZIARIO  
(F.to dott.ssa Elisabetta Sara Colombo)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Amilcare Signorelli



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott. Filippo Paradiso

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000)

Ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000, copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo on-line n° \_\_\_\_\_ reg. di questo Comune, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Morengo, \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
Ferri Rossana Virginia

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario comunale CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti (*articolo 134, comma 4*);
- è divenuta esecutiva decorso il decimo giorno dalla avvenuta pubblicazione all'Albo on-line (*articolo 134, comma 3*), \_\_\_\_\_.

Morengo, li \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott. Filippo Paradiso

---